

**Отчет о владельцах акций акционерного инвестиционного фонда
(владельцах инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)**

Код формы по ОКУД 0420504
Месячная

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

| | | | |
|--|---|---|--|
| Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда) | Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом) | Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда) | Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Байкал Стар» | 1311-75409899 | Акционерное общество "Управляющая компания "Байкальский капитал" | 21-000-1-00555 |

Раздел II. Параметры отчета о владельцах

| | |
|-----------------------|--------------------------|
| Текущая отчетная дата | Предыдущая отчетная дата |
| 1 | 2 |
| 30.06.2017 | 31.05.2017 |

Раздел III. Сведения о количестве владельцев акций акционерного инвестиционного фонда (инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда) и количестве принадлежащих им акций (инвестиционных паев), о количестве счетов и количестве акций акционерного инвестиционного фонда (инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда), учитываемых на счете

Подраздел III.1. Сведения о количестве владельцев акций акционерного инвестиционного фонда (инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда) и количестве принадлежащих им акций (инвестиционных паев)

| Сведения о владельцах акций (инвестиционных паев) | Код строки | Количество владельцев акций (инвестиционных паев), единиц | | Количество принадлежащих лицам акций (инвестиционных паев), штук | |
|--|------------|---|-----------------------------|--|-----------------------------|
| | | на текущую отчетную дату | на предыдущую отчетную дату | на текущую отчетную дату | на предыдущую отчетную дату |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Физические лица - всего | 01 | 48 | 48 | 677 536,4631611 | 677 536,4631611 |
| в том числе: место жительства (регистрации) которых находится в Российской Федерации - всего | 01.01 | 48 | 48 | 677 536,4631611 | 677 536,4631611 |
| из них: права на акции (инвестиционные паи) которых учитываются на счете номинального держателя | 01.01.01 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| права на акции (инвестиционные паи) которых учитываются на счете номинального держателя центрального депозитария | 01.01.02 | 45 | 45 | 328 773,0631611 | 328 773,0631611 |
| права на акции (инвестиционные паи) которых учитываются на счете доверительного управляющего | 01.01.03 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| место жительства (регистрации) которых находится за пределами Российской Федерации - всего | 01.02 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|---|----------|----|----|-----------------|-----------------|
| из них: права на акции (инвестиционные паи) которых учитываются на счете номинального держателя | 01.02.01 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| права на акции (инвестиционные паи) которых учитываются на счете номинального держателя центрального депозитария | 01.02.02 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| права на акции (инвестиционные паи) которых учитываются на счете доверительного управляющего | 01.02.03 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Юридические лица - всего | 02 | 2 | 2 | 2 020 | 2 020 |
| в том числе: место нахождения постоянно действующего исполнительного органа (юридического лица, которому переданы функции единоличного исполнительного органа) которых находится в Российской Федерации - всего | 02.01 | 2 | 2 | 2 020 | 2 020 |
| из них: права на акции (инвестиционные паи) которых учитываются на счете номинального держателя | 02.01.01 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| права на акции (инвестиционные паи) которых учитываются на счете номинального держателя центрального депозитария | 02.01.02 | 1 | 1 | 1 960 | 1 960 |
| права на акции (инвестиционные паи) которых учитываются на счете доверительного управляющего | 02.01.03 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| место нахождения постоянно действующего исполнительного органа (юридического лица, которому переданы функции единоличного исполнительного органа) которых находится за пределами Российской/п Федерации - всего | 02.02 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| из них: права на акции (инвестиционные паи) которых учитываются на счете номинального держателя | 02.02.01 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| права на акции (инвестиционные паи) которых учитываются на счете номинального держателя центрального депозитария | 02.02.02 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| права на акции (инвестиционные паи) которых учитываются на счете доверительного управляющего | 02.02.03 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого (сумма строк 01+02) | 03 | 50 | 50 | 679 556,4631611 | 679 556,4631611 |

Подраздел III.2. Сведения о количестве иных счетов и количестве акций акционерного инвестиционного фонда (инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда), учитываемых на таких счетах

| Вид счета | Код строки | Количество счетов, единиц | | Количество акций (инвестиционных паев), учитываемых на счете, штук | |
|-------------------------------|------------|-----------------------------|--------------------------------|---|--------------------------------|
| | | на текущую отчетную дату | на предыдущую отчетную дату | на текущую отчетную дату | на предыдущую отчетную дату |
| Депозитные лицевые счета | 04 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Казначейские лицевые счета | 05 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Счет неустановленных лиц | 06 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Раздел IV. Сведения о количестве счетов в реестре акционеров акционерного инвестиционного фонда (реестре владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)

| Наименование показателя | Код строки | Значение показателя на текущую отчетную дату | Значение показателя на предыдущую отчетную дату |
|--|------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Общее количество счетов в реестре акционеров акционерного инвестиционного фонда (реестре владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда) (за исключением лицевых счетов "эмиссионный счет эмитента", "лицевой счет эмитента", "выдаваемые инвестиционные паи" и "дополнительные инвестиционные паи") - всего | 01 | 21 | 21 |
| в том числе: счетов физических лиц | 01.01 | 13 | 13 |
| из них: на которых учитываются акции (инвестиционные паи) (ненулевых) | 01.01.01 | 6 | 6 |
| счетов юридических лиц | 01.02 | 7 | 7 |
| из них: на которых учитываются акции (инвестиционные паи) (ненулевых) | 01.02.01 | 1 | 1 |
| счетов доверительных управляющих | 01.03 | 0 | 0 |
| из них: на которых учитываются акции (инвестиционные паи) (ненулевых) | 01.03.01 | 0 | 0 |
| счетов номинальных держателей | 01.04 | 0 | 0 |
| из них: на которых учитываются акции (инвестиционные паи) (ненулевых) | 01.04.01 | 0 | 0 |
| счетов номинального держателя центрального депозитария | 01.05 | 1 | 1 |
| из них: на которых учитываются акции (инвестиционные паи) (ненулевых) | 01.05.01 | 1 | 1 |
| деPOSITНЫХ лицевых счетов | 01.06 | 0 | 0 |
| из них: на которых учитываются акции (инвестиционные паи) (ненулевых) | 01.06.01 | 0 | 0 |
| казначейских лицевых счетов | 01.07 | 0 | 0 |
| из них: на которых учитываются акции (инвестиционные паи) (ненулевых) | 01.07.01 | 0 | 0 |
| счетов неустановленных лиц | 01.08 | 0 | 0 |
| из них: на которых учитываются акции (инвестиционные паи) (ненулевых) | 01.08.01 | 0 | 0 |

Раздел V. Иные сведения, содержащиеся в реестре акционеров акционерного инвестиционного фонда (реестре владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)

штук

| Наименование показателя | Код строки | Значение показателя на текущую отчетную дату | Значение показателя на предыдущую отчетную дату |
|---|------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Количество акций (инвестиционных паев), учитывающихся на эмиссионном счете (на счете "выдаваемые инвестиционные паи") | 01 | 0 | 0 |
| Количество инвестиционных паев, учитывающихся на счете "дополнительные инвестиционные паи" | 02 | 4 990 411,5368389 | 4 990 411,5368389 |
| Количество акций (инвестиционных паев), в отношении которых имеется запись об обременении их залогом | 03 | 0 | 0 |

| | | | |
|---|-------|-----------------|-----------------|
| Количество акций (инвестиционных паев), в отношении которых зафиксирован (зарегистрирован) факт органичения операций с ценными бумагами - всего | 04 | 679 588,4631611 | 679 588,4631611 |
| в том числе: обремененных правами третьих лиц | 04.01 | 0 | 0 |
| операции с которыми заблокированы в связи со смертью владельца | 04.02 | 0 | 0 |
| на которые наложен арест | 04.03 | 0 | 0 |
| операции с которыми приостановлены, запрещены или заблокированы на основании федерального закона или иным законном основании | 04.04 | 679 588,4631611 | 679 588,4631611 |

Раздел VI. Сведения о владельцах акций (инвестиционных паев), которым принадлежит 5 и более процентов акций (инвестиционных паев) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

| № строки | Ф. И. О. (полное наименование владельца) | Вид владельца (физическое лицо/юридическое лицо) | Место жительства и (или) место пребывания владельца - для физических лиц (место нахождения - для юридических лиц) | Код государства регистрации (инкорпорации) владельца | Вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность владельца - для физических лиц (ИНН, ОГРН или иной идентификатор - для юридических лиц) | Количество акций (инвестиционных паев), принадлежащих владельцу, штук | Доля от общего количества размещенных акций (выданных инвестиционных паев) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда), % |
|----------|--|--|---|--|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Бахматов Юрий Иванович | физическое лицо | 664013 RU Иркутская обл., г.Иркутск, ул. Пржевальского, д. 36, кв. 44 | RUS | Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года 25 10 497207 | 134 323 | 19,77 |
| 2 | Иткина Эльвира Эдуардовна | физическое лицо | гор. Иркутск, ул. Канадзавы, д.3, кв.36 | RUS | ПАСПОРТ 2509 273467 | 266 178,4 | 39,17 |
| 3 | Сафронов Андрей Викторович | физическое лицо | Россия, Иркутская область, Иркутск, Депутатская, д. 75, кв. 39 | RUS | ПАСПОРТ 2511 684748 | 134 739,6 | 19,83 |
| 4 | Тириков Олег Викторович | физическое лицо | Россия, гор. Иркутск, ул. Марата, д.42, кв. 1 | RUS | ПАСПОРТ 2507 857434 | 100 205 | 14,74 |
| Итого | X | X | X | X | X | 635 446 | 93,51 |
| Итого | X | X | X | X | X | 0 | 0,00 |

Руководитель акционерного инвестиционного фонда
(управляющей компании паевого инвестиционного фонда)

Тириков Олег Викторович
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо лица, осуществляющего ведение
реестра акционеров акционерного инвестиционного
фонда (владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)

Панкратова Галина Николаевна
(инициалы, фамилия)