

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ проведения открытого аукциона по продаже имущества  
«03» мая 2017 г.**

**1. Место проведения** - г. Иркутск, ул. Советская, дом 55, офис 105.

**2. Время проведения** - 03 мая 2017 г., 14 часов 00 минут.

**3. Форма торгов** - аукцион, открытый по составу участников.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано: в Приложении к Вестнику ФСФР от «19» апреля 2017 № 28, на официальном сайте АО «УК «Байкальский капитал» в сети Интернет по адресу: <http://www.bycapital.ru> - «14» апреля 2017 года.

Заявки на участие принимались с «19» апреля 2017 г. по «02» мая 2017 г.

**4. Предмет торгов:**

Лот №1 Нежилое помещение, общей площадью 145,3 кв.м., расположенное на 1-м этаже здания по адресу: город Иркутск, улица Ширямова, дом 10, номера на поэтажном плане 1, 2, 7, 9 - 11, имеющее кадастровый номер 38:36:000022:0000:25:401:001:020148300:10002, согласно техническому паспорту МУП БТИ г. Иркутска от 29.01.2007 г., инвентарный № 25:401:001:020148300:10002

Лот №2 Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, общей площадью 1000 кв.м., имеющий кадастровый номер: 38:06:011231:1231, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, 5,5 км юго-восточнее п. Марково, садоводческое некоммерческое товарищество «Экспресс», ул. Четвертая, уч. 3, и

Жилое строение без права регистрации проживания – садовый дом 1-этажный, общей площадью 120 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, 5,5 км юго-восточнее п. Марково, садоводческое некоммерческое товарищество «Экспресс», ул. Четвертая, д. 3, условный номер 38-38-01/033/2009-001.

**5. Начальная цена Лота и шаг аукциона:** -

5.1. Начальная цена Лота 1 составляет 4 050 000 (Четыре миллиона пятьдесят тысяч) рублей, Шаг на понижение 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, Минимальная цена продажи 2 835 000 (Два миллиона восемьсот тридцать пять тысяч) рублей. Шаг на повышение 10 000 (Десять тысяч)

5.2. Начальная цена Лота 2 составляет 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей, Шаг на понижение 10 000 (Десять тысяч) рублей, Минимальная цена продажи 175 000 (Сто семьдесят пять тысяч) рублей. Шаг на повышение 1000 (Одна тысяча)

**6. Организатор торгов** – АО «УК «Байкальский капитал»

**7. Аукционная комиссия:**

Председатель аукционной комиссии – Тириков Олег Викторович.

**8. Аукционист** – Малых Сергей Юрьевич.

**9. В 14 часов 00 минут по местному времени «03» мая 2017 года Председатель аукционной комиссии объявил аукцион открытым.**

Аукционной комиссией установлено, что на дату проведения аукциона Заявок на участие в аукционе не поступало.

**10. Результаты проведения аукциона.**

В 14 часов 10 минут по местному времени торги завершились объявлением аукциона не состоявшимся.

**Члены комиссии:**

Председатель аукционной комиссии \_\_\_\_\_ / Тириков Олег Викторович /

Аукционист: \_\_\_\_\_ / Малых Сергей Юрьевич /