

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ проведения открытого аукциона по продаже имущества  
«10» апреля 2017 г.**

**1. Место проведения** - г. Иркутск, ул. Советская, дом 55, офис 105.

**2. Время проведения** - 10 апреля 2017 г., 14 часов 00 минут.

**3. Форма торгов** - аукцион, открытый по составу участников.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано: в Приложении к Вестнику ФСФР от «29» марта 2017 № 22, на официальном сайте АО «УК «Байкальский капитал» в сети Интернет по адресу: <http://www.bycapital.ru> - «27» марта 2017 года.

Заявки на участие принимались с «29» марта 2017 г. по «07» апреля 2017 г.

**4. Предмет торгов:**

Лот №1 Нежилое помещение, общей площадью 145,3 кв.м., расположенное на 1-м этаже здания по адресу: город Иркутск, улица Ширямова, дом 10, номера на поэтажном плане 1, 2, 7, 9 - 11, имеющее кадастровый номер 38:36:000022:0000:25:401:001:020148300:10002, согласно техническому паспорту МУП БТИ г. Иркутска от 29.01.2007 г., инвентарный № 25:401:001:020148300:10002

Лот №2 Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, общей площадью 1000 кв.м., имеющий кадастровый номер: 38:06:011231:1231, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, 5,5 км юго-восточнее п. Марково, садоводческое некоммерческое товарищество «Экспресс», ул. Четвертая, уч. 3, и

Жилое строение без права регистрации проживания – садовый дом 1-этажный, общей площадью 120 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, 5,5 км юго-восточнее п. Марково, садоводческое некоммерческое товарищество «Экспресс», ул. Четвертая, д. 3, условный номер 38-38-01/033/2009-001.

**5. Начальная цена Лота и шаг аукциона:**

5.1. Начальная цена Лота 1 составляет 4 500 000 (Четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей, Шаг на понижение 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, Минимальная цена продажи 3 150 000 (Три миллиона сто пятьдесят тысяч) рублей.

5.2. Начальная цена Лота 2 составляет 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей, Шаг на понижение 10 000 (Десять тысяч) рублей, Минимальная цена продажи 200 000 (Двести тысяч) рублей.

**6. Организатор торгов – АО «УК «Байкальский капитал»**

**7. Аукционная комиссия:**

Председатель аукционной комиссии – Тириков Олег Викторович.

**8. Аукционист – Малых Сергей Юрьевич.**

**9. В 14 часов 00 минут по местному времени «10» апреля 2017 года Председатель аукционной комиссии объявил аукцион открытым.**

Аукционной комиссией установлено, что на дату проведения аукциона Заявок на участие в аукционе не поступало.

**10. Результаты проведения аукциона.**

В 14 часов 10 минут по местному времени торги завершились объявлением аукциона не состоявшимся.

**Члены комиссии:**

Председатель аукционной комиссии \_\_\_\_\_ / Тириков Олег Викторович /

Аукционист: \_\_\_\_\_ / Малых Сергей Юрьевич /