

## ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

проведения повторного открытого аукциона по продаже недвижимого имущества 10 августа 2017г.

1. Место проведения - г. Иркутск, ул. Советская, дом 55, офис 105.

2. Время проведения - 10 августа 2017 года, 14 часов 00 минут по иркутскому времени.

3. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано:

- в Приложении к Вестнику ФСФР от 02 августа 2017 года № 58,

- 28 июля 2017 года на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет по адресу:

<http://www.bycapital.ru>.

5. Заявки на участие в аукционе принимались с 02 августа 2017 года по 09 августа 2017 года включительно

6. Предмет аукционной продажи:

6.1. Квартира - 3-комнатная, общей площадью 78,9 кв.м, расположенная на 1-м этаже 4-этажного кирпичного дома по адресу: гор. Иркутск, ул. Дек.Событий, д. 107 Б, кв. 60, имеющая кадастровый номер 38:36:010000:00:4-140-1076/Б:60, согласно техническому паспорту МУП БТИ г. Иркутска от 27.05.2003 г., инвентарный № 4-140 (далее - «Лот 1»);

6.2. Нежилое помещение, общей площадью 171,6 кв.м., расположенное в цокольном этаже № 1 7-этажного кирпичного жилого дома по адресу: гор. Иркутск, ул. Ядринцева, д. 29/10, номера на поэтажном плане 1 - 12, имеющее кадастровый номер 38:36:000022:37789 согласно кадастровому паспорту помещения № 3800/601/14-402518 от 14.08.2014г., технический паспорт помещения выдан ОГУП «ОЦТИ – Областное БТИ» г. Иркутск 18.08.2014г., инвентарный № 4269 (далее - «Лот 2»).

7. Начальная цена продажи Лота 1 составляет 3 320 000 (Три миллиона триста двадцать тысяч) рублей, Шаг аукциона на понижение 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, Минимальная цена продажи Лота1 составляет 2 850 000 (Два миллиона восемьсот пятьдесят тысяч) рублей.

8. Начальная цена Лота 2 составляет 2 950 000 (Два миллиона девятьсот пятьдесят тысяч) рублей, Шаг аукциона на понижение 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, Минимальная цена продажи Лота2 составляет 2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) рублей.

9. Организатор торгов – АО «УК «Байкальский капитал», осуществляющее прекращение Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Байкал Стар»

10. Аукционная комиссия:

Председатель аукционной комиссии – Тириков Олег Викторович.

Аукционист – Малых Сергей Юрьевич.

11. В 14 часов 00 минут по местному времени «10» августа 2017 года Председатель аукционной комиссии объявил аукцион открытым.

Аукционной комиссией установлено, что на дату проведения аукциона Заявок на участие в аукционе не поступало.

12. Результаты проведения аукциона.

В 14 часов 10 минут по иркутскому времени торги завершились объявлением Председателя аукционной комиссии о признании аукциона не состоявшимся.

Члены аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии  / Тириков Олег Викторович /

Аукционист:  / Малых Сергей Юрьевич /